मे. विद्वीओकोन इंडस्ट्रीज लि. यांना टीएफटी-एलसीडी प्रकल्पाच्या स्थापनेकरीता जमीन वितरीत करण्याबाबत...

महाराष्ट्र शासन नगर विकास विभाग

शासन निर्णय क्रमांक : सिआयडी ३३०७/२१०१/प्र.क्र.१३/०८/निव-१०, मंत्रालय, मुंबई - ४०० ०३२ दिनांक : २५ ऑगस्ट, २००८.

प्रस्तावना:-

मे.व्हिडीओकोन इंडस्ट्रीज लि. यांनी टीएफटी-एलसीडी आणि दर्शनी उपकरण (Display Devices) निर्माण करावयाचा प्रकल्प उभारण्याचा प्रस्ताव सिडकोला सादर केला होता. सदर प्रस्तावाची छाननी करून, नवी मुंबई सिडको क्षेत्रात सदर प्रकल्प उभारण्यासाठी सिडकोकडील जमीन मे.व्हिडीओकोन इंडस्ट्रीज लि. यांच्या पुढाकाराने स्थापन करावयाच्या विशेष हेतृ वाहन कंपनीला देण्याचा प्रस्ताव सिडकोने शासनाला सादर केला होता. याबाबत शासनाने आता खालीलप्रमाणे निर्णय घेतला आहे:-

शासन निर्णय:-

- मे. व्हिडीओकोन इंडस्ड्रीज लि. यांच्या पुढाकाराने स्थापन करावयाच्या टीएफटी-एलसीडी आणि दर्शनी उपकरणे (Display Devices) निर्माण करावयाच्या प्रकल्पासाठी सिडकोची नवी मुंबई येथील १०० हेक्टर जमीन तीन भागात रू. ३००/- कोटी इतक्या मुल्याने, विशेष हेतू वाहन कंपनीला (SPV), ज्यामध्ये सिडको जॉईन्ट व्हेन्चर भागीदार असेल, खालील अटींवर देण्यास शासनाची मान्यता देण्यात येत आहे: -
- (१) सदर जमीन विश्लेष हेतू वाहन कंपनीला दंण्यापूर्वी ती औद्योगिक भूवापरात रुपांतरीत करण्यात यावी. सदर जमीन प्रस्तावित टीएफटी-एलसीडी आणि दर्शनी उपकरणे (Display Devices) उद्योगासाठीच उपयोगात येईल व इतर कोणत्याही प्रयोजनासाठी उपयोगात आणता येणार नाही. तसे आढळून आल्यास ती जमीन सिडकोने परत च्यावी.
- (२) सदर प्रकल्पासाठी केंद्र शासनाकडून अपेक्षित असलेले रू.२००० कोटीचे अनुदान प्राप्त न झाल्यास, तेवढी रक्कम मे. व्हिडीओकॉन इंडस्ट्रीज लि. ने विशेष हेतू वाहन कंपनीला पूर्णपणे अनुदान म्हणून द्यावी.
- (३) सदर विशेष हेतू वाहन कंपनीमध्ये प्रवर्तकाचे म्हणजेच मे. व्हिडीओकॉन इंडस्ट्रीज लि. यांचे भागभांडवल ३५%, सिड्डांचे भागभांडवल २६% व जनतेचे भागभांडवल ४०% असेल.

- (४) (अ) या प्रकल्पात सिडकोला २६ टक्के भागभांडवल समभागाच्या रू.१० दर्शनी मूल्याप्रमाणेच मिळेल. में. व्हिडीओकॉन इंडस्ट्रीज लि. व सिडकोचे समभाग सममुल्यान विकण्यात येतील तर जनतेसाठी समभाग रुपये २५/- च्या अधिमूल्याने (प्रिमियम) विकण्यात येतील. कंपनी जर समभाग रुपये २५/- अधिमूल्याने विकण्यास असमर्थ ठरली तर अधिमूल्याच्या फरकाच्या रक्कमेइतकी नुकसान भरपाई में. व्हिडीओकॉन इंडस्ट्रीज लि. सिडकोला देईल.
 - (ब) सिडकोच्या मालकीचे २६% समभाग ५ वर्षाचे कालावधीत रू.९१० कोटी रकमेस मे. व्हिडीओकॉन इंडस्ट्रीज लि. यांना विकण्याचा पर्याय सिडकोला असेल. यासाठी मे. व्हिडीओकॉन इंडस्ट्रीज लि. या कंपनीची कार्पोरेट हमी. तसेच या कंपनीच्या प्रवर्तक संचालकाची वैयक्तिक हमीसुध्दा घेण्यात यावी.
 - (क) ४०% समभागाचे अधिमृल्य रू.१००० कोटी पेक्षा (रू.२५ प्रती समभाग) कमी आल्यास मे. व्हिडीओकॉन इंडस्ट्रीज लि. तितकी स्कम विशेष हेतू वाहन कंपनीला पूर्णपणे अनुदान म्हणून देईल.
- (५) सदर प्रकल्प कार्यान्वित करण्यासाठी सिडकोला प्राधिकृत करण्यात येत आहे.

महाराष्ट्राचे राज्यपाल यांच्या आदेशानुसार व नावाने,

(सुरेश काकाणी) उप सचिव, महाराष्ट्र शासन

प्रति,

- १) मा. मुख्यमंत्र्यांचे प्रधान सचिव, मंत्रालय, मुंबई.
- २) व्यवस्थापकीय संचालक, सिडको, निर्मल, निरमन पाँईन्ट, मुंबई.
- ३) मुख्य सचिवांचे सह सचिव,
- ४) मा. राज्यमंत्री (नगर विकास) यांचे खाजगी सचिव,
- ५) प्रधान सचिव (१), नगर विकास विभाग यांचे स्वीय सहाय्यक,
- ६) निवड नस्ती (नवि-१०)
- (1) 43/1/m 2/1/4/